

Số: /TB-UBND

Cẩm Phúc, ngày 13 tháng 4 năm 2022

## THÔNG BÁO

**V/v tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã Cẩm Phúc**

**Kính gửi: Cán bộ và nhân dân trong toàn xã!**

Hiện nay, tình hình vi phạm pháp luật đất đai trên địa bàn xã đang có những diễn biến phức tạp, tình trạng một số hộ gia đình, cá nhân đã lợi dụng thời gian nghỉ hành chính đã thực hiện việc lấn, chiếm, san lấp, xây dựng các công trình trái phép trên đất nông nghiệp, đất hành lang giao thông, thủy lợi và đất công trên địa bàn xã. Một số trường hợp vi phạm sau khi UBND xã phát hiện và đã thực hiện các biện pháp ngăn chặn nhưng vẫn nén nút thực hiện hành vi vi phạm. Đây là những hành vi vi phạm nghiêm trọng Luật đất đai năm 2013, gây ảnh hưởng không nhỏ đến tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội tại địa phương.

Để chấm dứt tình trạng vi phạm đất đai nêu trên, UBND xã đề nghị các Ban chi ủy, chi bộ, các đồng chí Trưởng thôn cùng toàn thể cán bộ và nhân dân trong toàn xã thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Mỗi người dân cần nghiêm chỉnh chấp hành các quy định về pháp luật đất đai, tuyệt đối không thực hiện các hành vi lấn, chiếm, san lấp, xây dựng các công trình trái phép trên đất mà mình không có quyền sử dụng hoặc sử dụng không đúng với mục đích đất đã được giao. Phát huy quyền làm chủ của nhân dân thông tin kịp thời cho UBND xã và các cấp có thẩm quyền về việc vi phạm đất đai của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã để kịp thời có biện pháp xử lý.

2. UBND xã giao cho công chức Địa chính - Xây dựng - Môi trường phối hợp với đồng chí công chức phụ trách thôn, các ban Chi ủy, các đồng chí trưởng thôn tăng cường công tác kiểm tra phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm đất đai trên địa bàn xã. Mọi hành vi vi phạm pháp luật đất đai được xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật. Mọi thiệt hại (nếu có) trong việc giải tỏa, cưỡng chế các công trình vi phạm do người vi phạm phải chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật.

3. Đối với khu đất thuộc hợp tác xã gạch ngói Cờ Đỏ cũ - Xã Cẩm Phúc.

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND huyện Cẩm Giàng tại Công văn số: 310/CV-UBND ngày 27/04/2021 của UBND huyện Cẩm Giàng, UBND xã yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân có liên quan giữ nguyên hiện trạng khu đất. Không được phép san lấp, xây dựng và thực hiện các giao dịch về đất liên quan đến khu đất nói trên. Nếu hộ gia đình, cá nhân nào có hành vi vi phạm sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Vậy UBND xã Cẩm Phúc thông báo để cán bộ nhân dân trong toàn xã nắm được và thực hiện nghiêm theo thông báo này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Xuân Chấn**